

# Le Carnet

## DU PAYS DE MIREPOIX

NOVEMBRE  
2022

### UN TERRITOIRE ENTREPRENANT



ZOOM

PISCINE

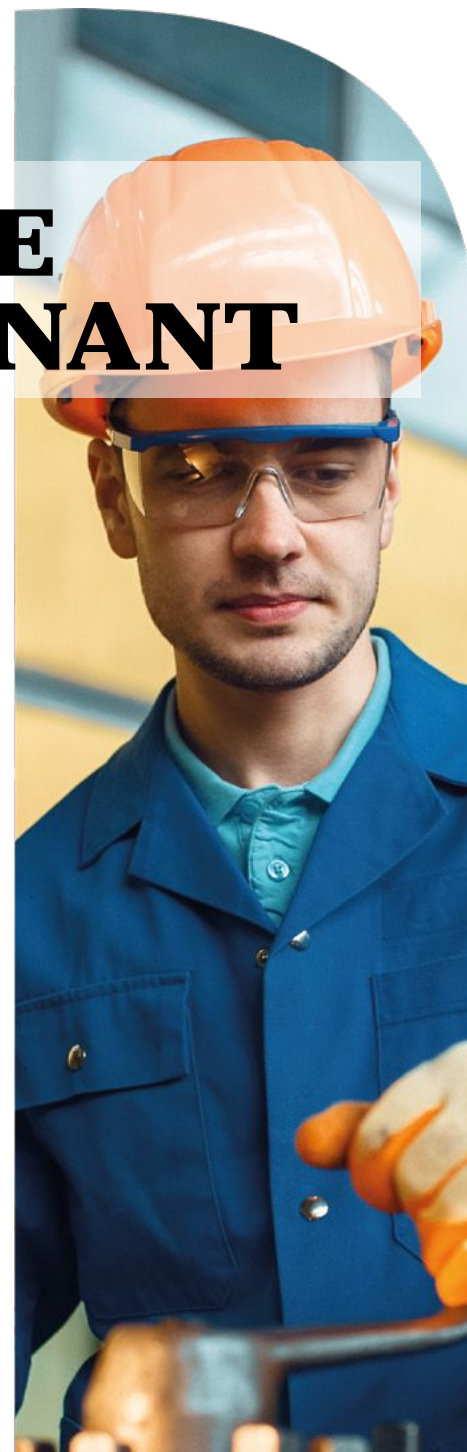
*Nouvelle équipe et nouvelles activités pour tous*



DEVELOPPEMENT TERRITORIAL

ENTREPRENDRE

*Focus sur un territoire plein d'ambition*



VIE DES COMMUNES

MANSES

*Entre innovation et sauvegarde du patrimoine*



Alain Toméo  
Président de la Communauté de communes du Pays de Mirepoix

Le développement économique représente la colonne vertébrale de notre futur projet de territoire. Ainsi, nous menons notre action sur plusieurs champs : économie agricole, économie touristique, économie commerciale et artisanale, économie sociale et solidaire. Le futur projet de territoire que nous allons finir d'élaborer cette année doit aborder la question économique comme l'axe transversal à toutes les actions qu'il convient de mener pour le développement équilibré de notre territoire.

Les mutations économiques liées à la mondialisation ont malheureusement transformé l'économie de notre bassin de vie qui s'étend jusqu'au Pays d'Olmes. Les dégâts causés par ces délocalisations industrielles ont socialement appauvri de nombreuses familles ainsi que les finances des collectivités locales. Force est de constater qu'aujourd'hui, nous devons mettre en place des outils et des accompagnements pour le développement d'une économie résidentielle. Ce développement vise à soutenir l'ensemble des activités économiques majoritairement destinées à satisfaire les besoins de la population résidant sur le territoire. Son ambition est double car d'une part, il doit permettre de maintenir le niveau de population et d'autre part de favoriser l'attractivité résidentielle et touristique.

Nous nous sommes attachés à mener plusieurs actions que nous devons amplifier et consolider : dans un premier temps, nous avons noué des partenariats avec les Chambres Consulaires (Chambre de commerces et d'industrie, Chambre d'Agriculture, SAFER), avec la Région ainsi qu'avec des structures d'accompagnement comme l'agence 3A et Initiatives Ariège. Ces partenariats permettent d'orienter et d'accompagner des porteurs de projets.

**"Notre ambition est simple : faire du Pays de Mirepoix un territoire attractif et entreprenant."**

Nous avons également mis en place un fond d'aides à l'immobilier d'entreprise permettant de soutenir financièrement des porteurs de projets au côté du Département (par délégation d'octroi) et de la Région. Cela favorisera l'installation de nouvelles entreprises sur la zone d'activités du RADA à Tourtrol. Aux côtés de la Région et de la CCI, nous avons aidé le commerce local durant les périodes de confinement pour lequel près de 100 000 € ont été versés.

Dans le cadre de la reconduction du label Plan Alimentaire Territorial, partagé avec le Pays d'Olmes, nous poursuivons notre volonté de développer les circuits courts en valorisant les producteurs locaux. Nous portons une attention particulière sur les transmissions et reprises d'exploitations agricoles. L'Agrosite d'Embarrou continue son développement, avec la création de l'association Graines d'Embarrou qui gèrera l'espace test agricole, et une Cuma pour la mutualisation du matériel agricole au bénéfice des futurs porteurs de projets.

Sur le site, nous avons permis l'installation d'un nouveau chantier d'insertion géré par l'association CASTA dont l'activité est le maraichage bio. L'Economie Sociale et Solidaire représente une part également importante des actions que nous menons, avec la gestion de deux chantiers d'insertion (entretien des espaces verts et animation) permettant à des personnes éloignées de l'emploi d'être accompagnées pendant deux ans. Enfin, nous souhaitons créer un tiers lieu à vocation économique afin de favoriser l'installation d'entrepreneurs individuels avec la location de bureaux et d'un espace coworking.

Zoom .....	3
Développement du territoire .....	4
Economie Agricole .....	11
Projet de territoire .....	12
Culture .....	14
Social .....	17
Vie des communes .....	18

# Plongez dans le grand bain

Le Pays de Mirepoix a la chance de posséder un outil de service public attractif de qualité : la piscine. Un tel équipement représente un fort intérêt communautaire car il répond à la demande d'un public nombreux et varié (population toutes générations confondues, colégiens, lycéens et étudiants, sportifs, familles...) en provenance de l'ensemble du territoire intercommunal mais aussi au-delà avec une fréquentation non négligeable des habitants Audois frontaliers et ceux du bassin du Pays d'Olmes.

Cet équipement sportif est également très prisé par les établissements scolaires (écoles maternelles et élémentaires) car il offre un accès à la culture de l'eau ainsi qu'à la prévention active des noyades. Les collégiens, lycéens de la Cité Scolaire de Mirepoix profitent également de la piscine notamment pour perfectionner leur sport afin de présenter l'option natation au baccalauréat. Les étudiants en enseignement supérieur et enseignants de la Cité scolaire profitent également de cette infrastructure.

Créée en 1974, la piscine de Mirepoix est installée dans la rue Maréchal Foch. Cet équipement d'urgence pour la commune et son territoire a déjà connu dans le passé quelques travaux de rénovation et d'amélioration. Depuis mai 2016, la gestion de la piscine incombe à la Communauté de Communes du Pays de Mirepoix. En 2017, suite à un audit sur l'état du bâtiment, une mise aux normes d'accessibilité et autres travaux pour améliorer la qualité de l'équipement ont été réalisés.

C'est fin 2019 que la "nouvelle piscine" voit le jour : des locaux modernisés, une nouvelle équipe et un nouveau panel d'activités aquatiques se mettent en place. Le personnel encadrant, trois ETAPS (Educateurs Territoriaux

des Activités Physiques et Sportives), sont actuellement au service des usagers du territoire, de la natation scolaire aux activités de remise en forme. Une équipe de professionnels dynamiques et impliqués, proposant un planning d'activités aquatiques bien fourni et accessible à tout public.

Tout savoir sur les horaires et les tarifs [www.cc-paysdemirepoix.fr/piscine/](http://www.cc-paysdemirepoix.fr/piscine/)



Les trois ETAPS : Xavier Castillo - Pierre Bousquet - Cristian Moisa

## La piscine c'est...

4

types d'activités aquatiques

3

éducateurs sportifs



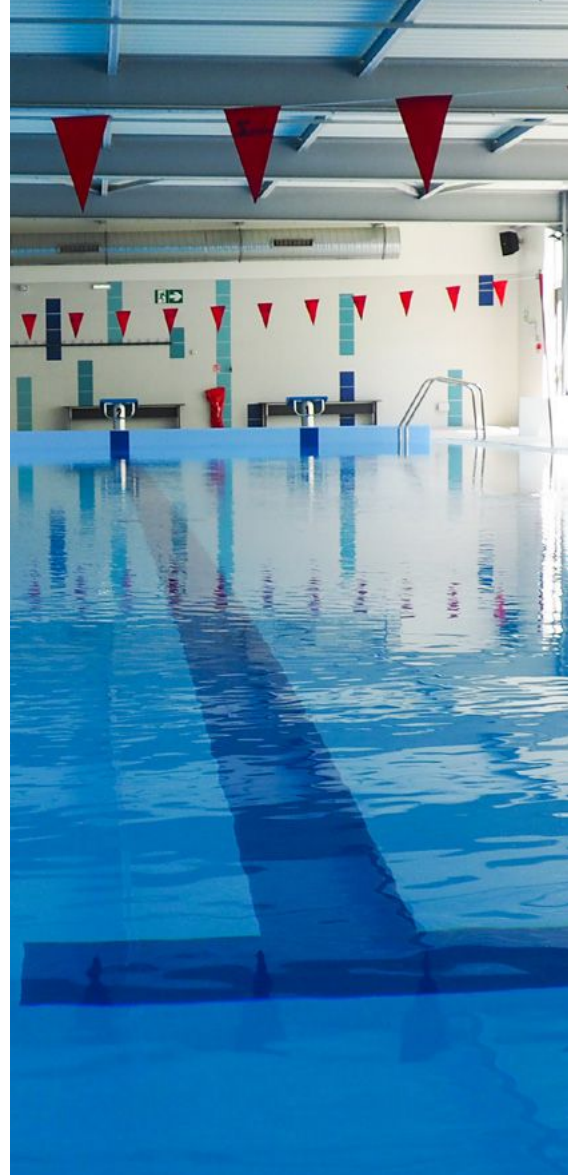
Aquabike



Aquagym  
Aquafitness



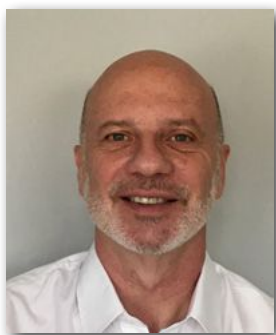
Aquacross





© Pexels / Fauxels

## L'ÉCONOMIE AU COEUR DU TERRITOIRE



Jean-Luc Tardy  
Vice-président en charge de l'économie

*Après ces quelques lignes d'introduction, vous trouverez une « photographie » des forces économiques en présence sur notre territoire. Au-delà de l'intérêt de ces chiffres bruts, ce sont des femmes et des hommes, artisans, commerçants, dirigeants de PME, toutes et tous Entrepreneurs qui font vivre notre économie locale.*

*Voilà le mot : entreprendre !*

*C'est parce que l'on entreprend que l'on développe. Je tiens à m'adresser directement à tous les entrepreneurs. Vous êtes les acteurs majeurs du développement économique et il n'y a pas d'entrepreneurs mineurs ! Le développement économique se gagne pas à pas, emploi après emploi. Les PME sont toujours bienvenues ! nous serons là pour les aider à s'implanter et je crois profondément à la philosophie des petits pas qu'on fait un à un ... Chaque emploi créé impacte favorablement notre économie donc toutes les aides que nous pouvons mobiliser doivent l'être au bénéfice de la création d'emploi.*

*De nombreux dispositifs existent, souvent inconnus des entrepreneurs qui se concentrent sur leur cœur de métier dans cette période de transition particulièrement anxiogène. Nous avons besoin de vous, de votre énergie, de votre vision du monde de demain ; comme dans toute période de transition, il y a beaucoup de nouvelles opportunités à saisir, alors saisissons les. Nous sommes une équipe resserrée, avec la volonté d'être à votre service pour vous aider à vous développer. Un projet ? Une difficulté ? ou même une simple idée ? contactez-nous, venez-nous en parler, nous sommes à votre écoute. Au cours de l'automne, nous organiserons des petits déjeuners d'entrepreneurs afin de vous rencontrer et de favoriser les échanges entre entrepreneurs. Le réseau est encore le meilleur moyen de trouver des relais à son développement. Je souhaite vous y voir nombreuses et nombreux.*

*En attendant, je vous souhaite plein de réussites.*



# LE TERRITOIRE EN QUELQUES CHIFFRES

604

Entreprises

10 522

Habitants sur  
le territoire

255

Entreprises de  
0 à 4 salariés

95

Créations  
d'entreprises en 2021

Source CCI / ADEME

Située à l'est du département de l'Ariège, la Communauté de communes Pays de Mirepoix se trouve à la frontière de l'Aude.

Mirepoix est à 40 minutes de Carcassonne et de son aéroport, 1 h de Toulouse, 1 h 20 des plages de la Méditerranée. C'est le lieu idéal entre campagne et montagne, avec un cadre de vie agréable et accessible.

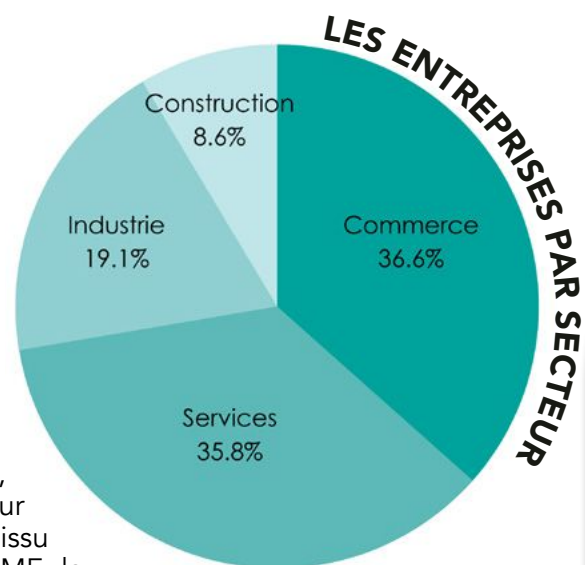
Plus de 600 entreprises industrielles, commerciales, de services, artisanales et agricoles sont installées sur la communauté de communes Pays de Mirepoix. Le tissu économique du territoire se compose essentiellement de PME, la majorité entre 0 et 4 salariés, issues pour la plupart du secteur du commerce.

En effet, les artisans d'art sont nombreux à avoir choisi le territoire pour y développer leur activité : d ramiste, luthier, bijoutier d'art, vannier, ébéniste, coutelier, etc. Ils tirent parti à la fois d'une qualité de vie exceptionnelle et d'un flux touristique important.

La création d'entreprises sur le Pays de Mirepoix maintient une bonne dynamique (+ 40% entre 2020 et 2021) et ce malgré une crise COVID sans pr c dent.

Mirepoix est la commune qui accueille le plus d'entreprises (251) et le plus de salariés (406). Vient ensuite Rieucros, avec 39 entreprises et 17 salariés.

Au pied des Pyrénées, l'Ariège offre une qualité de vie préservée tout en restant proche des grands équipements toulousains. Sans doute la raison pour laquelle le turn-over salarial est très faible et que les prévisions démographiques de l'INSEE sont favorables, tout particulièrement pour le Pays de Mirepoix.



DEVELOPPEMENT ECONOMIQUE

# UN ACCOMPAGNEMENT POUR BIEN S'IMPLANTER

## NOS ACTIONS

La Communauté de communes du Pays de Mirepoix tient à offrir un accueil et un accompagnement de qualité à toutes les personnes qui souhaitent s'installer sur le territoire.

Nous vous **accueillons**, nous **écoutons vos idées** (projets économiques ou touristiques, achat de parcelle Zone du Rada), et nous vous **orientons** vers les partenaires de notre réseau dans le but de vous donner des **réponses rapides et claires**.



1 Le porteur de projet rencontre le Pôle Territorial CCPM et l'Inlu référent pour une présentation synthétique de son projet.



2 Il est mis en relation avec la Chambre Consulaire correspondante et son secteur d'activité (CCI, CMA, CA) pour le montage du dossier d'aide (Aide et Immobilier d'entreprise ou autre).



3 Dès que le projet est finalisé (dossier détaillé, plan de financement, prévisionnel, investissement, les devis), son dossier est transmis à la CCPM.



4 Les financeurs sont sollicités pour un avis technique du dossier (CD09 et la Région - ADCC).

Le CD09 et la Région se déplacent ou pas dans la future entreprise pour en étudier également la faisabilité concrète.



5 Après examen de l'exigibilité du dossier, le porteur de projet reçoit une réponse sur le niveau de son accompagnement et il peut commencer les travaux.

## LES NOUVELLES IMPLANTATIONS

### PYRENE AUTOMATION

Pyrene Automation est une SCOP créée en 2000. Principalement fabricants de chariots d'arrosage destinés aux producteurs de jeunes plants maraichers, aux pépiniéristes et aux horticulteurs cultivant sous serre, ils sont également maîtres d'œuvre en mécanique, électricité, hydraulique et informatique.



Présents dans toutes les régions de France, et même à l'étranger, ils développent des projets innovants autour des chariots d'arrosage et des types d'arrosage. Pour permettre son développement à l'international, Pyrene Automation s'installera sur la Zone du Rada en 2023

Pyrene Automation  
Gagnoulet  
09500 Malegoude  
05 61 68 28 42

### AU COIN SAUVAGE

La nouvelle guinguette du Lac de Montbel a ouvert ses portes en mai 2022.

Ce lieu de détente et de restauration, porté par Margaux Cabrol et Remi Rouch, propose du petit déjeuner servi sur place, aux tapas entre amis jusqu'au panier pique-nique de produits locaux à emporter.



Le Conseil Départemental et la Communauté de communes ont aidé à l'installation du restaurant par un dispositif d'aide aux entreprises sur la partie touristique.

Au Coin Sauvage  
La Tuilerie  
09600 Montbel  
06 32 75 73 57  
[www.aucoinsauvage.fr](http://www.aucoinsauvage.fr)  
Réouverture en mai 2023

# UNE VÉRITABLE OFFRE DE DISPOSITIFS

## AIDE À L'IMMOBILIER D'ENTREPRISE

Nous soutenons l'investissement immobilier des entreprises en complémentarité avec l'ensemble de nos partenaires (Région, CD09, Chambres Consulaires, 3A, Ariège Initiatives...).

Notre volonté est de conforter le tissu économique territorial et participer à l'attractivité du territoire intercommunal, en soutenant les investissements immobiliers des entreprises, dès lors qu'ils créent des ressources pour le territoire, maintiennent ou génèrent des emplois.

En complémentarité avec la Région Occitanie, nous proposons un suivi et une assistance pour les entreprises qui souhaiteraient bénéficier de cette subvention.

## QUI PEUT EN BÉNÉFICIER ?

Ce dispositif s'adresse aux entreprises ayant leur siège social sur le territoire de la Communauté de Communes, à savoir :

- Les petites entreprises : entreprises indépendantes de moins de 50 salariés.
- Les moyennes entreprises : entreprises indépendantes de moins de 250 salariés.
- Les entreprises de taille intermédiaire (ETI) : entreprises indépendantes de 250 à moins de 5000 salariés.
- A titre exceptionnel, les grandes entreprises de 5000 salariés et plus.

## LES DÉPENSES ÉLIGIBLES

### Investissement immobilier :

- Les opérations de construction, d'acquisition ou d'extension de bâtiments
- Les travaux de rénovation ou d'aménagement d'un bâtiment ;
- Les honoraires liés à la conduite du projet (maîtrise d'œuvre, géomètres, frais d'acte...)
- Les opérations d'acquisition de terrains
- Local professionnel dont le début des travaux devra intervenir au plus tard dans l'année qui suit l'acquisition du terrain.

Chaque dossier est étudié au cas par cas

## BASSIN D'EMPLOI À REDYNAMISER (BER)

Une entreprise qui s'installe ou réalise jusqu'au 31 décembre 2023 une extension d'établissement dans un bassin d'emploi à redynamiser (BER) peut bénéficier d'exonérations. Il s'agit d'exonérations d'impôt sur les bénéfices et d'impôts locaux et de cotisations.

### EXONÉRATION D'IMPÔTS LOCAUX

Une entreprise installée dans un BER peut être exonérée de taxe foncière et de cotisation foncière des entreprises (CFE) pendant 5 ans :

- à partir de l'année suivant celle de la création de l'activité
- ou à partir de la 2e année suivant l'extension de l'activité dans le BER.

### EXONÉRATION D'IMPÔTS SUR LES BÉNÉFICES

Une entreprise installée dans un BER peut être exonérée d'impôt sur le revenu ou sur les sociétés pendant 5 ans si elle remplit les conditions suivantes :

- Elle exerce une activité commerciale, artisanale ou industrielle.
- Elle est implantée uniquement ou en partie dans un BER.

### Acquisition d'un bâtiment :

- Celui-ci ne doit pas avoir fait l'objet d'aides lors de sa construction ou de son aménagement au cours des 10 dernières années
- Il ne doit pas y avoir de collusion entre le cédant et le repreneur. Le prix doit être celui du marché
- Il doit être neuf ou vacant
- Les opérations de mises aux normes sont inéligibles.

### EXONÉRATION DE COTISATIONS

Une entreprise peut bénéficier d'une exonération de cotisations sociales si elle respecte les conditions suivantes :

- Elle exerce une activité industrielle, commerciale, artisanale, agricole ou libérale.
- Elle a au moins 1 établissement situé en Zone de Revitalisation Rurale (ZRR)
- Elle a 50 salariés maximum.

# LES ZONES D'ACTIVITÉS

## LE RADA TOURTROL

La zone d'activités de Tourtrol, Le RADA, possède des terrains de grande superficie à un coût très attractif. Elle est idéalement située entre Pamiers et Mirepoix, aux abords de la route principale.

D'une surface totale de 13,5 ha, sa surface disponible est de 7,6 ha. À vocation économique mixte, elle possède la fibre optique, et des dispositifs d'aides aux entreprises (BER, ZRR). **16 lots sont encore disponibles.**

### LOTS DISPONIBLES



## L'ARBRE BLANC MIREPOIX

Cette Zone d'Activités d'entrée de ville propose des services (kinésithérapeutes, vétérinaires...) mais aussi du commerce (agroalimentaire, matériaux, articles de maison...), ce qui en fait un lieu de développement économique attrayant pour Mirepoix. Avec 9 ha de surface totale, dont 3,23 encore disponibles, cette zone industrielle possède déjà 22 entreprises.

**1 lot est encore disponible.**

## LE CARAUD LA BASTIDE DE BOUSIGNAC

Créée dans les années 70, la zone d'activité mixte du Caraud à La Bastide de Bousignac possède une surface totale de 14,8 ha, avec actuellement **5,5 ha disponibles.**



**VOUS RECHERCHEZ UN TERRAIN ? VOUS AVEZ UN PROJET DE CRÉATION D'ENTREPRISE ?**

### CONTACT

Communauté de communes du Pays de Mirepoix  
Service Développement Territorial  
05 61 68 13 02



# LA TRANSITION ÉCOLOGIQUE DES ENTREPRISES

Consciente de la nécessité d'assurer un aménagement et un développement du territoire qui tiennent compte de la préservation des ressources, du bien-être des habitants et de l'évolution des modes de vie et de consommation, la Communauté de communes devient facilitateur et source de conseils et d'informations pour guider au mieux les entreprises du territoire vers la transition écologique.

L'ADEME, Agence de la transition écologique, intervient auprès des entreprises pour l'optimisation de l'utilisation de l'énergie, l'impact atmosphérique, la gestion des déchets, mais aussi la stratégie environnementale des produits.

## AGIR POUR LA TRANSITION

### LE PRÊT ECO-ENERGIE (PEE)

Ce dispositif est à destination des micro-entreprises, TPE et PME ayant plus de 3 ans d'existence et étant financièrement saines. Pour en bénéficier, l'entreprise doit s'engager dans un programme d'investissement qui aura pour finalité d'améliorer son efficacité énergétique. C'est un prêt participatif pouvant aller jusqu'à 100 000 euros qui est assimilé à des fonds propres lui permettant ainsi d'être renseigné sur une ligne spécifique du bilan de l'entreprise.

### DIAG ECO-FLUX

Véritable outil de diagnostic des économies d'eau, énergie, matière et déchets, cet accompagnement premium personnalisé sur douze mois est à destination des PME, ETI et groupes des secteurs de l'industrie, de la distribution, de l'hôtellerie et de la restauration. L'effectif de site doit être compris entre 20 et 250 salariés. Elaboré en relation avec un expert, ce dispositif identifie des économies concrètes et mesurables avec un retour sur investissement inférieur à un an.  
Coût : 2 000 € HT (20-49 salariés) et 3 000 € (50-250 salariés)

### BON DIAGNOSTIC CARBONE

Ce dispositif est mis en oeuvre par des partenaires sélectionnés par l'ADEME pour accompagner les agriculteurs dans l'élaboration d'un diagnostic et la conception d'un plan d'actions adapté, créateur de valeurs environnementales et économiques.  
Une fois l'étape du diagnostic carbone passée, l'exploitant peut engager les démarches pour obtenir le Label Bas-Carbone, et les crédits carbone valorisables auprès d'entreprises agissant pour la compensation de leur empreinte environnementale.

### AIDE AUX ETUDES DE PROJETS D'AMELIORATION DE LA PERFORMANCE ENERGETIQUE

Pour améliorer votre performance énergétique, l'ADEME soutient la mesure, le suivi mais aussi les démarches d'investissement et de changement de comportement complémentaires à l'audit énergétique et à la mise en place d'un système de management de l'énergie.

### POUR EN SAVOIR PLUS ET SE DOCUMENTER

<https://www.cc-paysdemirepoix.fr/aides-aux-entreprises>



# LE TERRITOIRE EN BREF

**2 563**

salariés  
en 2022



● NON SALARIES ● SECTEUR PRIVE ● SALARIES

**Rpartition**

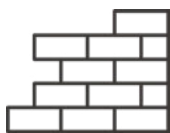
des entreprises  
par secteur



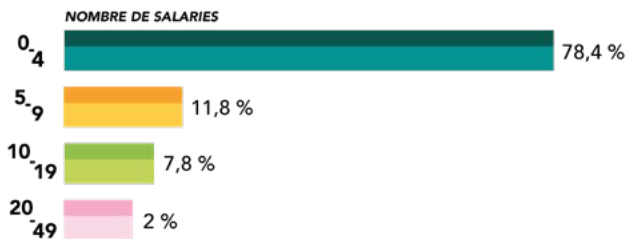
● CONSTRUCTION ● INDUSTRIE ● SERVICES ● COMMERCES

**Rpartition**

des établissements par  
secteur et par taille



**CONSTRUCTION**



**INDUSTRIE**



**SERVICES**



**COMMERCE**



# AGROSITE D'EMBAROU

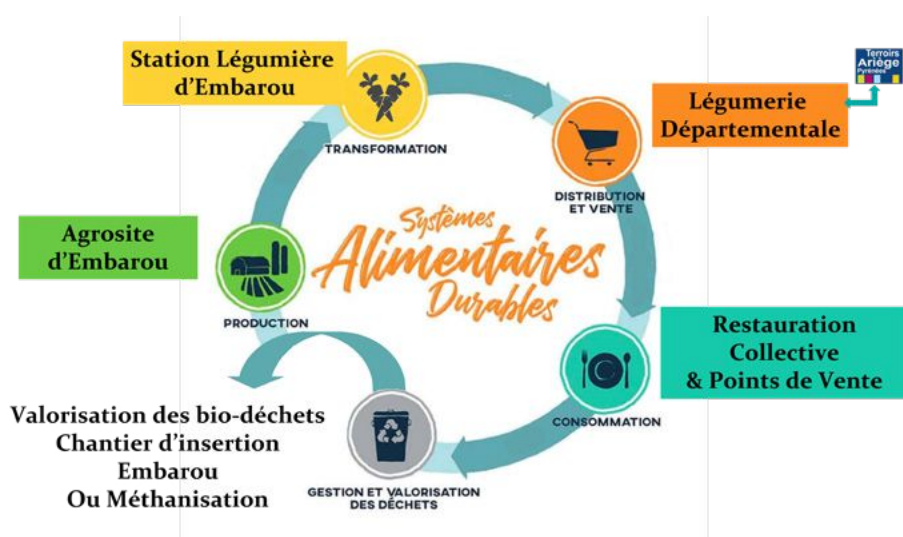
## NOURRIR NOS ENFANTS ET NOS ANCIENS

Premier volet de notre label **Projet Alimentaire Territorial** partagé avec la **Communauté des Communes du Pays d'Olmes**, l'**Agrosite d'Embarou** est le projet phare de la **Communauté des Communes du Pays de Mirepoix**.

En partenariat avec la **Chambre d'Agriculture** et la **SAFER**, la **Communauté des Communes** est en cours d'acquisition d'une ferme agricole de 40 hectares qui a pour objectifs de répondre aux besoins du territoire en lien avec la **résilience alimentaire**, en développant trois espaces :

- Un chantier d'insertion porté par **CASTA** employant ce jour 8 salariés en insertion professionnelle et en cours de production
- Un **Espace Test Agricole** par l'**Association Graines d'Embarou** en cours d'installation
- Un espace dédié à trois porteurs de projets confirmés

La production d'Embarou est en **marchage bio** et sera redistribuée via les plateformes **Ariège** dans le but d'alimenter notamment la **restauration collective** de notre département.



© toten occitanie

### C'EST QUOI UN ESPACE TEST AGRICOLE ?

C'est un dispositif innovant qui permet à un porteur de projet de tester son projet agricole en conditions réelles par la mise à disposition :

- Une couveuse d'entreprise où l'entrepreneur à l'essai peut bénéficier d'un hébergement juridique, administratif et fiscal via un contrat CAPE
- D'une pénétration par l'accès au foncier, des serres, du matériel d'irrigation et du matériel agricole par l'intermédiaire de la CUMA d'Embarou
- D'un encadrement technique porté par un maraîcher voisin au projet qui accompagne les testeurs dans tous les aspects techniques du marchage et de l'entrepreneuriat
- D'animation et de coordination pour faire le lien entre les acteurs, rencontrer les porteurs de projets et assurer un suivi.

Créée le 2 mai dernier, l'**Association Graines d'Embarou** porte ce dispositif et est inscrite au Réseau National des Espaces-Tests Agricoles. Elle est composée d'ailleurs de la **Communauté des Communes du Pays de Mirepoix** et d'acteurs agricoles tels que la **Chambre d'Agriculture**, la **SAFER**, **Bio Ariège-Garonne**, **ADEAR**, le **CFPPA**, un encadrant technique et prochainement les agriculteurs en test.

**Vous êtes un porteur de projet intéressé pour intégrer le dispositif Espace Test-Agricole ?**

Contactez **Elodie MONGE** au 05.61.68.13.02 ou par mail [chefdeprojet2@cc-paysdemirepoix.fr](mailto:chefdeprojet2@cc-paysdemirepoix.fr)  
Pour en savoir plus sur l'Agrosite d'Embarou, voir le site internet de la **CCPPM**



Pour en savoir plus !

# LES NOUVEAUX RENDEZ-VOUS



La Communauté de Communes du Pays de Mirepoix a lancé fin 2021 sa démarche de Projet de Territoire, véritable feuille de route qui permettra de fixer collectivement les objectifs du territoire pour les années à venir.

Une large consultation a été faite grâce au questionnaire auquel vous avez répondu nombreux. Elus et habitants se sont mobilisés pour donner leur avis et leur vision du Pays de Mirepoix.

Après un an de pause, suite à des problématiques d'organisation interne, le projet de territoire reprend.

En septembre 2021, les élus du territoire avaient été invités à répondre à un questionnaire, suivis par les habitants en novembre.

Cette consultation a permis à tous de s'exprimer sur différents sujets et de permettre l'émergence de grands thèmes permettant d'orienter le projet de territoire, et de fait, les projets et actions de la collectivité. Ces questionnaires ont été analysés, et une première synthèse sera présentée, discutée et retravaillée en collaboration avec les différents groupes qui avaient été consultés à l'automne 2021.

Dans un premier temps, cette synthèse a été présentée aux élus en Bureau Communautaire le 13 octobre 2022, afin de définir les premiers axes prioritaires du projet. Cette trame de base sera débattue et affinée par tous les membres du Conseil.

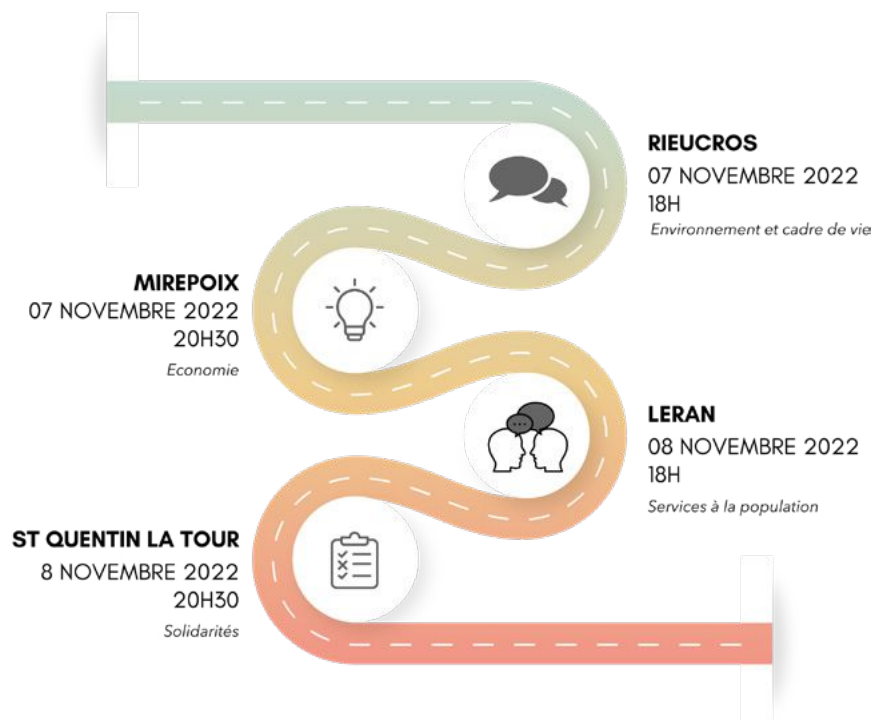
Cette année, le mois de novembre leur sera consacré avec des ateliers participatifs sur 5 thèmes émergents des questionnaires. Ces ateliers se dérouleront sur 4 bassins de vie : Rieucros, Mirepoix, Lérans et Saint Quentin La Tour.

Dernière étape : un séminaire technique, avec acteurs locaux, partenaires institutionnels et agents de la collectivité sera organisé afin de débattre sur ces thématiques. Fin novembre, grâce aux éléments croisés de toutes les séquences précédentes, une trame finalisée se dessinera, pour un amendement en séminaire des élus communautaires mi décembre.

Nous sommes ravis de vous annoncer que cette démarche de consultation des habitants est relancée au travers de 4 ateliers thématiques participatifs. Ces ateliers participatifs par petits groupes d'une heure et demi seront l'occasion de vous rencontrer, de vous entendre, d'écouter vos préoccupations et suggestions.

Chaque habitant y a sa place et pourra contribuer à écrire l'avenir de notre territoire.

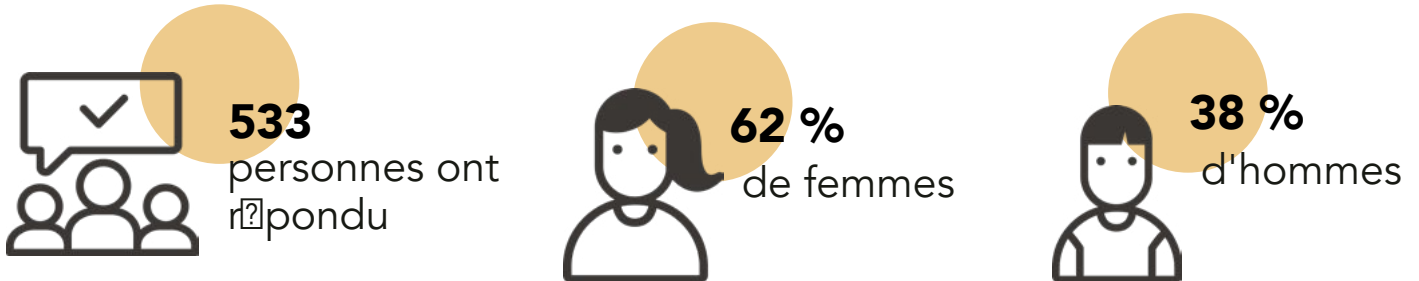
## ATELIERS PARTICIPATIFS



# VOTRE REGARD SUR LE TERRITOIRE

Fin 2021, nous vous avons sollicités au travers d'un questionnaire balayant plusieurs thèmes, afin de connaître votre vision du territoire d'aujourd'hui, et surtout de demain. Quels atouts, quelles faiblesses, quelles priorités, quels objectifs pour bien vivre en Pays de Mirepoix !

Voici un extrait des données qui en sont ressorties :



## 3 atouts majeurs

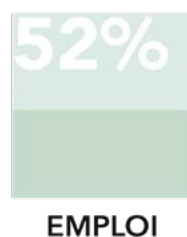
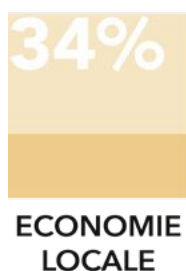
Cadre de vie, offre de loisirs, sports et culture, services et équipements



## 3 faiblesses

Accès aux soins, déplacements, peu d'offres d'emploi

## THEMES À ABORDER POUR LE MONDE DE DEMAIN :





# MIMA

## L'INCONTURNABLE

Le festival MIMA, présent depuis 1989 sous le nom de Festival de la Marionnette, est une manifestation consacrée aux théâtres des marionnettes, fondée sous l'égide de la ville de Mirepoix. Précurseur dans son domaine (seul deux festivals existaient lors de sa première édition), il est aujourd'hui considéré comme le 2<sup>e</sup> festival de marionnettes en France après celui de Charleville-Mézières. Il apporte au territoire une réelle singularité, et est devenu un véritable atout touristique et économique.

Évènement majeur pour la profession, il est devenu au fil des années un rendez-vous incontournable du territoire, et du département. Mais pas que : le festival attire chaque année en moyenne 25 000 festivaliers venant de toute l'Occitanie et au-delà. Le festival de Mirepoix a rapidement trouvé son public, érigeant alors la marionnette au rang d'art à part entière, et laissant de côté son image d'amusement pour enfants des jardins publics ou des centres de loisirs. Il est aujourd'hui le premier événement culturel du département en terme de fréquentation (+ de 34 000 visiteurs).

Depuis une quinzaine d'années, la marionnette n'est plus seulement visible dans les festivals dédiés, elle est invitée sur les plateaux des théâtres en saison et irrigue d'autres champs artistiques (danse, arts de la rue, cirque, arts visuels...). Le festival a quant à lui grandi à l'écoute de ces avancées. En 2009, intégrant ces nouvelles formes et techniques, et sous le nom de MIMA, il s'affirme avec un axe résolument contemporain et une programmation audacieuse et novatrice.

L'association Filentropie, créée en 1995, porte un projet culturel et artistique en milieu rural en Ariège. Elle encourage la marionnette d'aujourd'hui, et déploie des actions territoriales à l'échelle intercommunale, départementale et



Spectacle MIMA - 2022 - Crédit photos MIMA

régionale. En partenariat et en coopération avec des acteurs locaux, des collectivités, des établissements culturels et socio-éducatifs, elle permet au festival de rester actif tout au long de l'année, à travers une programmation riche sur tout le territoire.

Son action est présente également sous la forme de résidences de création et des ateliers "Théâtre & Marionnettes" dans les établissements scolaires du territoire, mais aussi de tout le département.

L'édition de MIMA 2022, que les organisateurs ont qualifiée "d'édifiante", a accueilli 35 000 spectateurs durant les quatre jours de festival. De la programmation officielle au Off, ce ne sont pas moins de 20 lieux de spectacles et de propositions artistiques, 27 compagnies en IN (régionales, nationales et internationales) et 28 en OFF qui ont été accueillis cette année.

Ce festival ouvre grand ses portes à un monde poétique, extra ordinaire et captivant pour tous les âges. Sa force vient de son ancrage dans le temps, dans le territoire, et de sa modernité dans le choix de ses thématiques. Notre territoire, magnifique écrin, rayonne grâce à lui au delà de nos frontières.

**"Oui Les festivals sont bien vivants, ils sont la preuve d'une nécessaire résistance à la morosité et à l'individualisme ; ils sont la preuve d'un nécessaire besoin d'émotions collectives et partagées, de se laisser transporter, d'explorer, d'écouter et joyeusement bouleverser."**

*Caroline Galmot, directrice du Festival MIMA*



Spectacle MIMA - 2022 - Crédit photos MIMA

**+ 104%**

de touristes sur les 4 jours

**72%**

des touristes ont dormi dans la zone des Pyrénées Cathares, où a eu lieu l'événement

**48 000**

participants cumulés sur les 4 jours

Sources MIMA



Spectacle MIMA - 2022 - Crédit photos MIMA

## Télérama'

La cité médiévale accueille les arts de la marionnette toute l'année, mais leur ouvre grand ses portes pendant quatre jours de festival. Pour la 34<sup>e</sup> édition de Mima, Mirepoix accueille 27 compagnies, dont une dizaine de troupes nationales. Il y en a pour tous les âges .... Les tout-petits iront voir les aventures de *Robinsonne* sur son île venteuse, quand leurs parents réfléchiront géopolitique en voyant reproduit sur scène, via un complexe - théâtre d'objets, les racines et les dérives du conflit israélo-palestinien. On parle de tout à Mima.

## Le mot de l'élu

Attractivité territoriale, potentiel économique, richesse culturelle. Voici ce que rapporte MiMa.

C'est une chance pour notre pays de Mirepoix. Du plus petit village jusqu'à la ville de Mirepoix et même à nos voisins du Pays d'Olmes et de l'Aude, ce festival et sa programmation saisonnière font rayonner un savoir-faire, une ambition qui sont reconnus second festival du théâtre d'objet en France.

**Mr Stéphane Bourdoncle**

**Vice-Président en charge de la Culture**





# LUDOTHEQUE ITINÉRANTE

La ludothèque a ouvert ses portes en septembre, à la Salle Nougaro à Mirepoix. Cet espace, ouvert à tous, donne la possibilité aux familles d'emprunter des jeux (2 jeux par famille pour une durée de 3 semaines).

Équipement éducatif, culturel et social de proximité, la ludothèque met le jeu au cœur de son projet avec plus de 150 jeux disponibles. Elle propose du jeu sur place, du prêt, des animations, du conseil. C'est aussi un lieu de convivialité, réunissant toutes les générations autour du jeu.

La ludothèque proposera bientôt un service itinérant, permettant aux personnes isolées et ne pouvant se déplacer, la possibilité d'emprunter des jeux directement en ligne ou par téléphone, et de les voir porter chez elles.



## EN PRATIQUE

**Horaires d'ouverture :** tous les mercredis de 14h à 18h

**Lieu :** Salle Nougaro (derrière la Maison de Santé de Mirepoix)

**Animations :** une journée thématique sera organisée une journée par mois.

# MAISON DE SANTÉ

La Communauté de communes du Pays de Mirepoix, soucieuse de la problématique de désert médical dont souffrent la plupart des territoires ruraux, a mis en place un partenariat avec le Centre Local de Santé de la mairie de Lavelanet.

Sur cinq médecins à temps plein, aujourd'hui il n'en reste plus que trois, dont un qui partira à la retraite à la fin de l'année. Il était donc nécessaire, pour le confort des habitants, de trouver une solution pour maintenir un niveau de service médical minimal.

C'est donc depuis début juin 2022 que le docteur Patrick Jollivet officie à la Maison de Santé de Mirepoix deux jours et demi par semaine.

**MAISON DE SANTÉ à MIREPOIX**  
3 rue François Jacob  
09500 MIREPOIX  
05 61 68 14 89



# La commune aux mille projets

Village de



Améliorer l'attractivité du village, séduire de nouveaux habitants, s'engager dans la transition É tant de points au programme de la nouvelle équipe municipale, rajeunie et déterminée, qui innove et s'investit pour le bien-être de ses habitants. L'objectif est de leur faciliter la vie, de maintenir le lien social, de favoriser l'échange et le partage É mais aussi de sauvegarder le patrimoine bâti historique de la commune.

## Une église magnifiquement restaurée

À quelques kilomètres de Mirepoix, le village de Manses est dominé par une majestueuse église à trois absides, dédiée à Saint Jean Baptiste, inscrite à l'inventaire des monuments historiques en 1992.

Cette église romane du début du XIIe siècle (le document le plus ancien date de 1115) a été surélevée et aménagée au cours des siècles. Elle renferme un remarquable et imposant vitrail horizontal éclairant la croisée du transept, qui retrace la vie de Saint Jean Baptiste et porte, en médaillon, les armoiries du marquisat de Portes, dont l'histoire est indissociable de celle de la paroisse et de la commune.

Débutés en 2006, les travaux ont concerné, dans un premier temps, l'extérieur du bâtiment pour la mise hors d'eau et hors d'air, préalable à toute restauration intérieure de l'édifice religieux (peintures murales et enduits fortement endommagés par l'humidité, carrelage, éclairage, etc.) et à la réhabilitation de tableaux et mobiliers.

Actuellement en cours d'achèvement, les travaux de rénovation ont fait l'objet d'une inauguration officielle le 24 juin 2022. Ce chantier colossal pour une petite commune de 120 habitants, d'un montant global de 500 000 € environ, n'aurait pu aboutir sans le soutien de l'Etat, de la Région, du Département et de la Communauté de communes du Pays de Mirepoix mais aussi de l'association Arema, organisatrice d'événements culturels dont les bénéficiaires contribuent au financement des travaux.



## Des espaces publics bien aménagés

Derrière l'église, trônent un grand frêne et un cèdre imposant, seuls survivants des arbres magnifiques qui ornaient le parc de l'ancien château, lequel a été aménagé en espace public avec des jeux pour enfants et boulodrome, pergola végétalisée et tables de pique-nique, barbecue, bancs É

Des jardins familiaux et jardins partagés ont également été ouverts pour les habitants du village, le long de la rue des Ecuries, de même qu'un verger collectif composé d'une centaine d'arbres fruitiers de différentes variétés et de plants de fruits rouges.



# MANSES

## La Gratuiterie pour retrouver le sens du partage

Un magasin gratuit a vu le jour en mars dernier, dans la salle des ados située sous la mairie, dans le but de favoriser un nouveau mode de consommation et participer au lien social. La Gratuiterie permet de donner une seconde vie aux objets qui ne servent plus, mais qui peuvent être utiles à d'autres. On donne, sans attendre en retour, et on se sent libre de prendre, sans contrepartie.

C'est donc sur ce principe que, mensuellement, le 1er samedi de 14 h à 16 h et le 2e mercredi de 10 h à 12 h, Carole, Joëlle, Nathalie ou Nadège accueillent les visiteurs.

On y trouve des vêtements et chaussures hommes, femmes et enfants, livres, jeux et jouets, linge de maison mais aussi graines, plantes, objets de décoration, vaisselle et petit électroménager. Pour les meubles ou gros électroménager, il est possible de déposer une annonce.

La Gratuiterie est un outil qui peut changer nos façons d'être et de faire par rapport à la consommation et aux objets. C'est aussi l'occasion de développer une manière de vivre la solidarité et de pratiquer un geste de plus pour notre planète.

Pour donner de son temps, obtenir des informations, déposer des dons, trouver son bonheur, contacter Nadège au 06.36.80.40.83.

## D'autres projets en cours sur la commune

Une très vieille bâtisse au centre du village, acquise par la commune, va faire l'objet d'une restauration pour accueillir au 1er et au second niveau, un grand logement avec entrée indépendante, et en rez-de-chaussée, un espace mutualisé pour les associations et initiatives privées qui iront dans le sens du bien vivre ensemble : ateliers collectifs de cuisine, de couture, etc. Cette petite salle offrant la particularité de disposer d'un four à pain en excellent état, à conserver pour des raisons patrimoniales et gastronomiques !

Le tracé et le balisage de plusieurs boucles de sentiers de randonnée est en cours, engagé depuis quelques années par des passionnés.

Plusieurs autres projets sont dans les tuyaux comme la candidature au budget participatif initié par la communauté de communes. Celui qui mobilise actuellement les énergies est la première participation au concours des villages fleuris de l'Ariège : il y aura donc encore plus de fleurs à Manses cette année, mais ce concours fait une large part à la biodiversité, aussi des bénévoles ont fabriqué et posé une douzaine de nichoirs municipaux dans tout le village !

Les pierres de l'ancien château de Manses, démolé à la fin du XIXe, ont été utilisées pour en construire un nouveau à Teilhet : le château de Roques.

De ce grand domaine du marquis de Portes, seul subsiste aujourd'hui le bâtiment des écuries que la municipalité envisage de réhabiliter en logements sociaux.

Le projet, qui prévoit l'aménagement de 6 à 8 habitations pour des personnes à revenus modestes, sera confié à la société Alogea, entreprise sociale pour l'habitat très active, tant dans l'Aude limitrophe que sur le territoire du Pays de Mirepoix (Léran, Moulin-Neuf, Dun, etc.)



# Guide des producteurs

Depuis 10 ans, les Communautés de Communes du Pays d'Olmes et du Pays de Mirepoix œuvrent pour maintenir l'agriculture en Pays des Pyrénées Cathares.

En 2021, le Ministère de l'Agriculture et de l'Alimentation a reconduit le label Projet Alimentaire Territoire (PAT) pour notre territoire. Le volet deux de ce label concerne l'aide à la commercialisation et à la communication, avec la mise en place d'un kit destiné aux consommateurs, et permettant aux producteurs de profiter d'une véritable vitrine dans la vente directe de leurs produits.

Pour apparaître dans ce kit, les producteurs du territoire sont invités à répondre à un questionnaire en ligne sur [www.pyreneescathares-producteurs.fr](http://www.pyreneescathares-producteurs.fr).



LES INFOS EN +

## Application Politeia

La Communauté de communes du Pays de Mirepoix a décidé de déployer une application afin d'offrir un service supplémentaire aux 33 communes du territoire et à leurs habitants.

Chaque commune a la possibilité d'utiliser Politeia, une application qui leur permet de diffuser des informations pratiques, des événements, animations, alertes... Quant aux utilisateurs, ils peuvent être informés sur l'actualité municipale et les grands événements sur la commune grâce au fil d'actualité et ainsi :

- Recevoir les notifications des actualités sur son smartphone (paramétrable).
- Avoir un accès rapide aux informations pratiques sur la vie quotidienne, le fonctionnement des services,...
- Etre alerté directement et immédiatement en cas d'urgence ou de danger sur la commune
- Signaler des dysfonctionnements ou des problèmes sur la commune
- Répondre à des sondages sur des questions portant sur les projets de la commune
- Faire part de ses idées sur des thématiques proposées par la Ville grâce à la boîte à idées

Disponible sur Google play et App store, il suffit de télécharger l'application Politeia France puis dans l'onglet Paramètres / Mes organismes de rechercher les noms de communes qui vous intéressent.

